

Форма 1

Представляется не позднее 35 календарных дней, следующих за отчетным кварталом (ежеквартальный отчет), и не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным (годовой отчет), акционерными обществами, являющимися банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями, страховыми организациями, специальными финансовыми организациями, а также акционерными обществами с местом нахождения на территории Минской области, г. Минска - в Департамент по ценным бумагам; иными акционерными обществами - в территориальные органы по ценным бумагам

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
400021644	55102	02974812

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Отель"	
Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
246050 г. Гомель ул. Крестыанская 16, тел: 8 0232 75-62-69	info@hotelsozh.by

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
BLBVBV2X	Дирекция ОАО "Белинвестбанка" по Гомельской области	BY90BLBV30120400021644001001

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на

01 января 2019 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	99,9941
--	---------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная	4156485	99,9941
всего:		
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская	4 156 485	99,9941

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	19	19
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	18	18
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	22,63	19,45
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	19,45	16,35
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,005400	0,004700
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,004700	0,004000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2017 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	26.03.2018г.	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	13.04.2018г.	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,65	0,65
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	946,00	821,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	782,00	689,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	62,00	65,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	164,00	132,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-102,00	-69,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	0,00	2,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	29,00	24,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	33,00	41,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	72,00	58,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей		
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей		
8. Среднесписочная численность работающих	человек	44	44

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

1. Предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания без ресторанов, удельный вес в структуре выручки 68,1 %.
2. Сдача внаем собственного недвижимого имущества, удельный вес в структуре выручки 29,6%.

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

25 марта 2019 года

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

4 марта 2019 года

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Индивидуальный предприниматель Зайцева Валентина Михайловна, г. Гомель, улица Исаченко дом 38-а, УНП 490414164.

Период, за который проводился аудит:

с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества "Отель" по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

29 марта марта 2019 года, сайт эмитента: www.hotelsozh.by

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

1. Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг; 2. Положение о наблюдательном совете; 3. Положение о ревизионной комиссии; 4. Положение об аффилированных лицах; 5. Положение о дивидендной политике.

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

www.hotelsozh.by